**Załącznik nr 2 do umowy najmu**

**PROTOKÓŁ ZDAWCZO-ODBIORCZY**

Sporządzony w dniu ………………… stanowiący przedmiot najmu lokalu …………………………………….………… w Gdańsku

zgodnie z umową zawartą w dniu ………………………………………….

pomiędzy :

Wynajmującym Copernicus PL Sp. z o.o. 80-803 Gdańsk ul. Nowe Ogrody 1-6

reprezentowanym przez Komisję w składzie:

1. …………………………………………………………………………………………
2. …………………………………………………………………………………………
3. …………………………………………………………………………………………

a

Najemcą …………………………………………………………………………………

reprezentowaną przez;

1. …………………………………………………………………………………………

§ 1

Wynajmujący oddaje, a Najemca przejmuje lokal używany zgodnie z treścią umowy najmu w stanie określonym w niniejszym protokole zdawczo-odbiorczym.

§ 2

1. Opis stanu technicznego lokalu:

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

1. Uwagi do stanu technicznego lokalu:

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

§ 3

1. Wyposażenie lokalu i jego stan:

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

1. Uwagi do wyposażenia:

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

§ 4

1. Stan licznika energii elektrycznej numer ……………………………………………………………………

wynosi: …………………………………………………………………………………

1. Stan licznika wody numer ……………………………………………………………………
2. wynosi: …………………………………………………………………………………
3. Stan licznika energii cieplnej numer ……………………………………………………………………
4. wynosi: …………………………………………………………………………………

§ 5

Najemca otrzymał klucze do zamków lokalu w ilości: …………………………………………………………………………………………

§ 6

Inne ustalenia i uwagi:

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

§ 7

 1. Niniejszy protokół sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

WYNAJMUJĄCY: NAJEMCA: