

**Projekt zmian Aktu założycielskiego COPERNICUS Podmiot Lecznicy Sp. z o.o.  
(Spółka Przejmująca)**

1. Zmienia się § 7 ust. 1 i 2 Aktu Założycielskiego, który otrzymuje brzmienie:

1. „Kapitał zakładowy Spółki wynosi 272.598.000,00 PLN (słownie: dwieście siedemdziesiąt dwa miliony pięćset dziewięćdziesiąt osiem tysięcy złotych) i dzieli się na 272.598 (słownie: dwieście siedemdziesiąt dwa tysiące pięćset dziewięćdziesiąt osiem) udziałów o wartości nominalnej po 1.000 zł (słownie: tysiąc złotych) każdy.
2. Wszystkie udziały wymienione w ust. 1 posiada Województwo Pomorskie, w tym 100.000 (sto tysięcy) udziałów objętych w wyniku połączenia spółki ze Szpitalem Specjalistycznym im. Św. Wojciecha w Gdańsku Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdańsku, 17.000 (siedemnaście tysięcy) udziałów objętych w wyniku połączenia spółki z Wojewódzkim Centrum Onkologii w Gdańsku Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdańsku, 2.850 (dwa tysiące osiemset pięćdziesiąt) udziałów objętych w wyniku połączenia spółki z Wojewódzką Przychodnią Stomatologiczną w Gdańsku Spółką z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdańsku, 750 (siedemset pięćdziesiąt) udziałów objętych w wyniku połączenia spółki z Przemysłowym Zespołem Opieki Zdrowotnej spółką z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Gdańsku, a 151.998 (sto pięćdziesiąt jeden tysięcy dziewięćset dziewięćdziesiąt osiem) udziałów pokrytych wkładem niepieniężnym w postaci:
  - 1) prawa własności nieruchomości zabudowanej, położonej w Gdańsku przy ul. Nowe Ogrody 1-6, oznaczonej według ewidencji gruntów jako działka nr 54/7 o powierzchni 3.762 m<sup>2</sup>, obręb 80, dla której Sąd Rejonowy Gdańsk Północ w Gdańsku III Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GD1G/00095558/1, zabudowanej zespołem budynków Pomorskiego Centrum Traumatologii im. M. Kopernika w Gdańsku składającego się z:
    - a) Budynku Zakładu Anatomii Patologicznej B-17 o pow. użytk. 400,10 m<sup>2</sup>,
    - b) Budynku Archiwum Klisz B-18 o pow. użytk. 70,60 m<sup>2</sup>,
    - c) Budynku Narożnik Zachodni B-23 o pow. użytk. 1.177,00 m<sup>2</sup>,
    - d) Budynku Stacji Transformatorowej z Agregatownią B-33 o pow. użytk. 219,00 m<sup>2</sup>;na działce znajdują się sieci zewnętrzne tj. c.o., teletechniczne, energetyczne, sanitarne, wodociągowe, gazowe, deszczowe. Właścicielem sieci zewnętrznych jest Województwo Pomorskie. Działka uzbrojona w sieć wodociągową, gazową, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, c.o., telekomunikacyjną oraz elektryczną;
  - 2) prawa własności nieruchomości zabudowanej, położonej w Gdańsku przy ul. Nowe Ogrody 1-6, oznaczonej według ewidencji gruntów jako działka nr 54/8 obręb 80 o pow. 22.902 m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy Gdańsk Północ w Gdańsku III Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GD1G/00095558/1, zabudowanej zespołem budynków Pomorskiego Centrum Traumatologii im. M. Kopernika w Gdańsku składającego się z:
    - a) Budynku Administracji i Warsztatów B-10 o pow. użytk. 2.149,60 m<sup>2</sup>,
    - b) Budynku Nowej Kotłowni B-12 o pow. użytk. 1.293,00 m<sup>2</sup>,
    - c) Budynku Magazynu Materiałów Łatwopalnych B-14 o pow. użytk. 54,30 m<sup>2</sup>,

Załącznik nr 3 do Planu Połączenia spółek COPERNICUS Podmiot Lecznicy Sp. z o.o.  
i Przemysłowy Zespół Opieki Zdrowotnej sp. z o.o.  
Projekt zmian Aktu założycielskiego COPERNICUS Podmiot Lecznicy Sp. z o.o.

- d) Budynku Portierni B-15 o pow. użytk. 34,60 m<sup>2</sup>,
- e) Budynku Magazynu Środków Opatrunkowych B-19 o pow. użytk. 66,00 m<sup>2</sup>
- f) Budynku Zakładu Diagnostyki Laboratoryjnej B-20 o pow. użytk. 606,50 m<sup>2</sup>,
- g) Budynku Skrzydła Wschodniego B-2 o pow. użytk. 1.263,70 m<sup>2</sup>,
- h) Budynku Pomieszczeń Gospodarczych B-31 o pow. użytk. 30,20 m<sup>2</sup>,
- i) Budynku Magazynu Kasacyjnego B-16 o pow. użytk. 43,00 m<sup>2</sup>,
- j) Budynku Głównego Szpitala B-3 o pow. użytk. 5.613,00 m<sup>2</sup>,
- k) Budynku Skrzydła Południowego Budynku Głównego B-4 o pow. użytk. 2.294,10 m<sup>2</sup>,
- l) Budynku Centralnego B-5/6 o pow. użytk. 4.277,00 m<sup>2</sup>,
- m) Budynku Klinik Dziecięcych B-29 o pow. użytk. 1.800,20 m<sup>2</sup>,
- n) Budynku Kuchni Szpitala B-9 o pow. użytk. 1.391,50 m<sup>2</sup>,
- o) Budynku Oddziałowego B-KS o pow. użytk. 5.126,12 m<sup>2</sup>,
- p) Budynku Zespołu Operacyjnego B-8 o pow. użytk. 6.248,90 m<sup>2</sup>;

na działce znajdują się: zbiorniki na paliwo w bud. kotłowni, schron p/lotniczy B-16, ogrodzenie urządzenie terenu Szpitala, komin 5-kanalowy - kotłownia, tymczasowa nawierzchnia drogowa z płyt żelbetowych, drogi, studnia artezyjska, studnia kanalizacyjna, układ odwadniania burzowego, plac utwardzony kostką betonową, awaryjne odprowadzanie wód deszczowych - przepompownia, sieci zewnętrzne tj. c.o., teletechniczne, energetyczne, sanitarne, deszczowe, wodociągowe, gazowe;

- 3) prawa własności nieruchomości zabudowanej, położonej w Gdańsku przy ul. Pohulanka, oznaczonej według ewidencji gruntów jako działka nr 259 obręb nr 80 o pow. 250 m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy Gdańsk Północ w Gdańsku III Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GD1G/00013973/8; na działce znajduje się część budynku Tlenowni B-24 o pow. użytk. 95,10 m<sup>2</sup>; działka uzbrojona w sieć wodociągową, gazową, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, c.o., telekomunikacyjną oraz elektryczną poprzez przyłącza przebiegające przez działki 54/7 i 54/8; przez działkę przebiega sieć energetyczna będąca infrastrukturą działki 54/7;
- 4) prawa własności nieruchomości zabudowanej, położonej w Gdańsku przy ul. Pohulanka, oznaczonej według ewidencji gruntów jako działka nr 260 obręb nr 80 o pow. 108 m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy Gdańsk Północ w Gdańsku III Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GD1G/00013973/8; na działce znajduje się część budynku Tlenowni B-24 o pow. użytk. 95,10 m<sup>2</sup>; działka uzbrojona w sieć wodociągową, gazową, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji deszczowej, c.o., telekomunikacyjną oraz elektryczną poprzez przyłącza przebiegające przez działki 54/7 i 54/8; przez działkę przebiega sieć energetyczna będąca infrastrukturą działki 54/7;
- 5) prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w Gdańsku przy ul. Powstańców Warszawskich 1/2, oznaczonej według ewidencji gruntów jako działka nr 497/3 obręb nr 79 o pow. 2.330 m<sup>2</sup> oraz nr 497/6 obręb 79 o pow. 8.216 m<sup>2</sup>, dla której Sąd Rejonowy Gdańsk Północ w Gdańsku III Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr GD1G/00094397/7;

- 6) *prawa własności nieruchomości zabudowanej, położonej w Gdańsku przy ulicy Powstańców Wielkopolskich, obręb numer 33, oznaczonej według ewidencji gruntów jako działki o numerach: 122/14 (sto dwadzieścia dwa łamane przez czternaście), o powierzchni 107,00 m<sup>2</sup> (sto siedem metrów kwadratowych) i 364 (trzysta sześćdziesiąt cztery), o powierzchni 3.987,00 m<sup>2</sup> (trzy tysiące dziewięćset osiemdziesiąt siedem metrów kwadratowych), łącznego obszaru 4.094,00 m<sup>2</sup> (cztery tysiące dziewięćdziesiąt cztery metry kwadratowe), dla której Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku III Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą numer GD1G/00263574/8 („G”, „D”, jeden, „G” łamane przez dwieście sześćdziesiąt trzy tysiące pięćset siedemdziesiąt cztery łamane przez osiem);*

*działka oznaczona numerem 122/14 jest niezabudowana; przez teren działki przechodzą następujące sieci uzbrojenia terenu: elektroenergetyczna, wodociągowa, kanalizacja sanitarna, telekomunikacyjna;*

*działka oznaczona numerem 364 jest zabudowana dwoma budynkami, i to: budynkiem zaplecza technicznego W-1 (funkcja administracyjna) o powierzchni użytkowej wynoszącej 552,90 m<sup>2</sup> (pięćset pięćdziesiąt dwa i dziewięćdziesiąt setnych metra kwadratowego) oraz budynkiem warsztatowym W-2 o powierzchni użytkowej wynoszącej 123,20 m<sup>2</sup> (sto dwadzieścia trzy i dwadzieścia setnych metra kwadratowego); na działce znajdują się budowle:*

*a) fragmenty ogrodzenia:*

- od strony północno-wschodniej i południowo-zachodniej ogrodzenie nie jest posadowione na granicy działki a obejmuje mniejszy obszar; wykonane jest z prętów metalowych z furtkami i bramami wjazdowymi po obu stronach, na cokole: długość około 57 (pięćdziesiąt siedem) metrów, wysokość 1,5 (jeden i pięć dziesiątych) metra,*
- na południowo-wschodniej granicy działki znajduje się stare ogrodzenie bardzo słabej jakości z siatki stalowej na słupkach stalowych, długość około 107 (sto siedem) metrów,*

*b) nawierzchnie utwardzone - droga z płyt drogowych o wymiarach 3x1,5 (jeden i pięć dziesiątych) metra i ogólna powierzchnia wynoszącą około 354 m<sup>2</sup> (trzysta pięćdziesiąt cztery metra kwadratowego),*

*na terenie działki oznaczonej numerem 364 znajdują się następujące sieci uzbrojenia terenu: elektroenergetyczna, wodociągowa, kanalizacja sanitarna, telekomunikacyjna, sieć ciepłownicza;*

*przez działki oznaczone numerami: 122/14 i 364 przechodzi również sieć gazowa."*