

D10.251.73.R.2019

WYJAŚNIENIE TREŚCI SIWZ

Dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości nieprzekraczającej kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 PZP, zgodnie z Ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych na: „PRZEBUDOWĘ POMIESZCZEŃ BUDYNKU 17 Z PRZEZNACZENIEM NA DIAGNOSTYKĘ ONKOLOGICZNA”

W związku z pytaniami ze strony Wykonawców Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych wyjaśnia treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia:

Pytanie nr 1:

Zgodnie z Opisem Przedmiotu Zamówienia wykonawca ma obowiązek uzyskania zamiennego pozwolenia na budowę dla dokumentacji będącej załącznikiem 1 i 3 do OPZ. Załącznik nr 3 to projekt termomodernizacji fundamentów większości budynków Copernicus, na które posiadają Państwo pozwolenie na budowę z 2015 roku więc pytanie czy pozwolenie jest aktualne czy może wygasto? Czy Wykonawca ma obowiązek wznowienia pozwolenia na termomodernizację wszystkich budynków, a co za tym idzie uzgadniać wszystko jeszcze raz, nawet jeśli wykona tylko termomodernizację fundamentów bud.17? Zapis dotyczący załącznika 3 jest nieprecyzyjny, bo w przypadku załącznika nr 1 mamy projekt z pozwoleniem i projekt zamienny na podstawie, którego zgłaszamy się do urzędu o pozwolenie zamienne.

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający wyjaśnia, iż pozwolenie na termomodernizację budynków wygasto. W zakresie Wykonawcy jest rozszerzenie projektu budowlanego zamiennego stanowiącego zał. nr 1 do OPZ o prace termomodernizacyjne dot. budynku nr 17 i terenu wokół tego budynku wyszczególnione w załączniku nr 3 do OPZ, a następnie uzyskanie zamiennego pozwolenia na budowę na cały wskazany powyżej zakres.

Pytanie nr 2:

Biorąc pod uwagę fakt, że zarówno „Projekt termomodernizacji fundamentów” dla całego podmiotu COPERNICUS (w tym fundamentów budynku nr 17) jak i pozwolenie na wykonanie tych prac stanowią odrębną całość niż projekt i pozwolenie na wykonanie przebudowy budynku nr 17, a z udostępnionych przez Zamawiającego materiałów nie wynika, że została wykonana dokumentacja zamienna dla termomodernizacji fundamentów prosimy o wyjaśnienie, czy dla termomodernizacji fundamentów w budynku nr 17 jest wymagane pozwolenie zamienne? Jeżeli tak, to w jakim zakresie, skoro termomodernizacja fundamentów w budynku nr 17 stanowi część robót objętych pozwoleniem nr WUZiOZ-I-6740.1264-3.2015.4-KN.166150 z dnia 20.08.2015 roku? Czy były już wykonywane jakiegokolwiek prace objęte tym pozwoleniem, jeżeli tak to w jakim okresie?

ODPOWIEDŹ:

Zamawiający wyjaśnia, iż pozwolenie na termomodernizację budynków wygasło. W zakresie Wykonawcy jest rozszerzenie projektu budowlanego zamiennego stanowiącego zał. nr 1 do OPZ o prace termomodernizacyjne dot. budynku nr 17 i terenu wokół tego budynku wyszczególnione w załączniku nr 3 do OPZ oraz ogrodzenie, a następnie uzyskanie zamiennego pozwolenia na budowę na cały wskazany powyżej zakres.

Pytanie nr 3:

Czy istnieje uzgodnienie udostępnionego projektu zamiennego na przebudowę budynku nr 17 z Konserwatorem Zabytków? Jeżeli tak, czy Zamawiający mógłby je udostępnić?

ODPOWIEDŹ:

W zakresie Wykonawcy jest uzyskanie uzgodnienia projektu zamiennego zgodnie ze wskazanym w odpowiedzi 1 zakresem.

Pytanie nr 4:

W związku z pytaniem nr 2: jeżeli takie uzgodnienie nie zostało wykonane, czy Zamawiający zrobi to we własnym zakresie?

ODPOWIEDŹ:

Zgodnie z odpowiedzią nr 2 uzgodnienie o którym mowa jest w zakresie Wykonawcy.

Pytanie nr 5:

Prosimy o udostępnienie uzgodnienia Konserwatora Zabytków dotyczącego pierwotnego projektu przebudowy budynku nr 17.

ODPOWIEDŹ:

W załączeniu przekazujemy skan uzgodnienia.

Pytanie nr 6:

Prosimy o udostępnienie STWiOR dotyczącej projektu zamiennego przebudowy budynku nr 17.

ODPOWIEDŹ:

STWiOR dot. projektu zamiennego pozostają bez zmian i znajdują się w załączniku nr 2 do OPZ.

Wszelkie wyjaśnienia stanowią integralną część SIWZ, należy je uwzględnić przy sporządzaniu oferty.

Zatwierdził:


WICEPREZES
ds. ekonomicznych
Piotr Wróblewski